

OPIS TECHNICZNY

wykonania robót budowlanych.

Inwestor: Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego 98-200 Sieradz ul. 3-go maja 7

Adres inwestycji: Sieradz ul. 3-go maja 7 dz. nr ewid. 5270/29 obr. geod. 15

Obiekt: Budowa i przebudowa ogrodzenia wewnętrznego systemowego oraz budowa barierki ochronnej.

1. Lokalizacja

Przedmiotowa działka nr ewid. 5270/29 (obręb geodezyjny 15) znajduje się przy ul. 3-go maja 7 w Sieradzu.

2. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- decyzja o podziale geodezyjnym
- mapa sytuacyjno-wysokościowa
- inwentaryzacja stanu istniejącego

3. Zakres inwestycji

Na zakres robót budowlanych składają się następujące elementy zagospodarowania terenu:

- ogrodzenie wewnętrzne
- ogrodzenie zewnętrzne
- brama uchylna
- brama samonośna
- furtka wewnętrzna
- furtka zewnętrzna
- barierka ochronna
- naprawa podmurówki
- wykonanie podmurówki dodatkowej

4. Istniejące zagospodarowanie terenu

4.1 Budynki oraz parkingi.

Obecnie na terenie działek będących przedmiotem opracowania znajduje się Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego wykorzystujący parterowy łącznik oznaczony cyfrą „8” oraz utwardzony plac zlokalizowany w południowo – zachodniej części posesji. Ponadto na terenie posesji znajduje się czterokondygnacyjny budynek szkolny wraz z salą gimnastyczną oraz pięciokondygnacyjny budynek, w którym funkcjonuje bursa z miejscami dla uczniów i studentów. Wykorzystywane są trzy pierwsze kondygnacje. Dodatkowo w północno- zachodniej części działki znajduje się parking dla samochodów osobowych.

4.2 Infrastruktura techniczna oraz zjazdy z dróg publicznych.

Na terenie posesji znajdują się następujące przyłącza: elektryczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energii cieplnej oraz przyłącze telefoniczne. Na teren posesji prowadzą dwa zjazdy z dróg publicznych; jeden od strony ul. Armii Krajowej, drugi od strony ulicy 3-go maja.

5. Sposób wykonania elementów robót budowlanych

5.1 Ogrodzenie wewnętrzne – długość 192 mb na mapie oznaczone kolorem zielonym. Projektuje się systemowe ogrodzenie np. firmy Germaplan – System Fox lub inne o tych samych lub lepszych parametrach. Słupki mocowane w monolitycznym fundamencie wykonanym z betonu C 20/25.

Ogrodzenie wewnętrzne : systemowe – panelowe, ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo – kolor RAL7030 ściśle według norm: EN-ISO 1491

PANELE : przeszła wykonane ze zgrzewanych prętów (poziomych i pionowych) o średnicy (z warstwą ocynku i powłoki lakierniczej) min. 5,0 mm, z przetłoczeniami poziomymi.

Wymiar oczek dużych: 50 x 200 mm

Wymiar oczek małych : 50 x 50 mm

Długość przeszły panelowego : 2450 ± 2500 mm

Wysokość przeszły panelowego : 1500 ± 1530 mm

SŁUPKI : profil stalowy 60 x 40 x 2 mm H-2300 mm

ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo – RAL7030

wykończone kapturkiem z tworzywa.

OBEJMY : pośrednie, końcowe, narożne – montowane na słupkach max co 500 mm, stalowe, ocynkowane ogniowo, malowane proszkowo jw, montowane za pomocą śrub zamkowych, podkładek i nakrętek samozrywalnych – nierdzewnych.

5.2 Ogrodzenie zewnętrzne: długość 152 mb oznaczone na mapie kolorem pomarańczowym. Demontaż starego ogrodzenia.

Ogrodzenie zewnętrzne : systemowe – panelowe, ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo – kolor RAL 7030, montowane na istniejącej podmurówce (wymaga odnowienia) na słupach ze stopą montażową (wg projektu)

Panele : wysokość przeszły jw

Słupy : jw (H-1600 mm) ze stopą montażową, montowane do podmurówki za pomocą kołków chemicznych

Obejmy – jw.

5.3 Brama uchylna: oznaczona kolorem żółtym (od ulicy 3 Maja)

Brama uchylna : systemowa – panelowa, ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo – kolor RAL7030

Materiały :

- słupy : profil stalowy 100 x 100 x 4 mm, wykończone kapturami stalowymi
- rama : profil stalowy 60 x 40 x 2 mm
- wypełnienie : panele jw
- zawiasy nierdzewne lub ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo (kolor jak całość), regulowane
- zamek z wkładką typu Yale
- ograniczniki dolne, umożliwiające zablokowanie skrzydeł bramy w pozycji – otwarte jak i zamknięte.

Górna krawędź bramy w jednej płaszczyźnie z ogrodzeniem.

Wykonać ławy fundamentowe zbrojone pomiędzy słupami bramy.

5.4 Brama samonośna: oznaczona kolorem żółtym (od ulicy Armii Krajowej)

Brama samonośna (wymiana istniejącej) systemowa – panelowa jw, ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo – kolor RAL7030,

Materiały :

- słupy : profil stalowy 80 x 80 x 3 mm, wykończone kapturami stalowymi
- rama : profil stalowy 60 x 40 x 2 mm

- przeciwwaga : jw
 - szyna jezdna : profil 80 x 80 (opcjonalnie 100 x 100 – zależnie od światła wjazdu : do 6 mb i powyżej 6 mb)
 - komplet wózków pięciokółkowych
 - pozostałe wyposażenie : zamek, pochwyt / kieszeń zamka, kółko najazdowe, stopa najazdowa, rolki prowadzące
- wypełnienie : panel jw
- Górna krawędź bramy w jednej płaszczyźnie z ogrodzeniem.
- Demontaż istniejącej bramy.

5.5 Furtka wewnętrzna: oznaczona kolorem różowym

Furtka wewnętrzna : systemowa – panelowa, ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo – kolor RAL7030

Materiały :

- słupy : profil stalowy 60 x 60 x 3 mm, wykończone kapturami stalowymi
 - rama : profil stalowy 40 x 40 x 2 mm
 - wypełnienie : panel jw
 - zawiasy jw
 - zamek z wkładką typu Yale
- Górna krawędź furki w jednej płaszczyźnie z ogrodzeniem, szerokość w świetle min. 1200 mm.

5.6 Furtka zewnętrzna: oznaczona kolorem różowym

Furtka zewnętrzna : systemowa – panelowa (montowana w linii ogrodzenia zewnętrznego, w bezpośrednim sąsiedztwie bramy samonośnej; materiały – jak do bramy samonośnej

Otwierana do wewnątrz.

Górna krawędź furki w jednej płaszczyźnie z ogrodzeniem, szerokość w świetle min. 1200 mm.

5.7 Barierka ochronna: wg projektu i rysunku

Długość – 45 m. Na mapie oznaczona kolorem czerwonym. Wysokość barierki od poziomu zerowego - 1100mm

Słupki mocowane w monolitycznym fundamencie na głębokość 400mm wykonanym z betonu B20 na głębokości min. 800 mm.

5.8 Naprawa podmurówki: oznaczona kolorem niebieskim - długość 320 mb

- a) odkopanie na 15 cm w głąb podmurówki (obustronnie)
- b) zmycie i oczyszczenie mechaniczne (karcherem)
- c) odkucie skorodowanych części i naprawa zaprawą cementową
- d) wyszpachlowanie podmurówki zaprawą klejową i założenie siatki
- e) osadzenie narożników z siatką na krawędziach
- f) nałożenie tynku mozaikowego o granulacji i kolorze zatwierdzonym przez Inspektora nadzoru.

5.9 Wykonanie podmurówki dodatkowej:

Długość 6,0 mb, beton B-15. Oznaczona na rysunku kolorem brązowym.

- a) wykop w gruncie kat. III na głębokość 1 m i szerokość 30 cm
- b) zabetonowanie w gruncie fundamentów szer. 30 cm i głębokość 1 m
- c) zabetonowanie pozostałej podmurówki powyżej gruntu na wysokość 40 cm
- d) pozostałe czynności jw od pkt. d).

6. Uwagi końcowe

6.1 Wszelkie prace powinny być wykonywane pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

6.2 Wszelkie wbudowane materiały i urządzenia winny posiadać polskie atesty i aprobaty techniczne. Odstępstwo od rozwiązań projektowych należy uzgodnić z inspektorem nadzoru inwestorskiego i projektantem. (Uzyskać odpowiednie wpisy w Dzienniku Budowy).

6.3 Podane w powyższym opracowaniu rozwiązania wskazujące konkretny produkt lub system są jedynie rozwiązaniami przykładowymi wskazującym konieczne do osiągnięcia parametry techniczne zastosowanego systemu. Dopuszcza się zastosowanie innych równoważnych rozwiązań z zastosowaniem produktów dowolnego producenta pod warunkiem osiągnięcia parametrów technicznych lepszych bądź też co najmniej równych jak parametry proponowanego systemu. Przed wbudowaniem (zastosowaniem) konkretnego systemu bądź też produktu należy uzyskać akceptację inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzoną wpisem do dziennika budowy.

6.4 Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. 151 poz. 1256 podczas realizacji budowy kierownik jest zobowiązany do opracowania tzw. „planu BIOZ”.

6.5 Wykonawca zobowiązany jest wbudować materiały zgodne z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych Dz.U.04.92.881.

6.7 Przyszły wykonawca jest zobowiązany prowadzić poszczególne roboty budowlane ściśle według instrukcji wydanych przez producentów poszczególnych systemów.